**ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობები**

საკრედიტო ხელშეკრულება N\_\_\_\_\_15/02/2022

**კრედიტის საპროცენტო განაკვეთი**

**• კრედიტის საპროცენტო განაკვეთის ტიპი - ფიქსირებული**

**• კრედიტის წლიური საპროცენტო განაკვეთი =** \_\_\_\_\_

**• კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი =** \_\_\_\_\_

**ფინანსური ხარჯები**

• ყოველთვიური შენატანები (ძირითადი თანხა + პროცენტი) = თანდართული გრაფიკის შესაბამისად

• სესხის გაცემის საკომისიო = \_\_\_\_\_ლარი ( თუ სესხზე გაცემის საკომისიო განისაზღვრება 2%-ზე მეტით, სესხის წინსწრებით დაფარვის ან სესხის რეფინანსირების შემთხვევაში კრედიტორი ვალდებულია მოვალეს დაუკაოს გაცემის საკომისიო 2% და სესხის გამოყენების, ფაქტობრივად უკვე ნასარგებლი დღეების პროპორციული ოდენობა, ხოლო დარჩენილი ნაწილი მოვალეს უკან დაუბრუნოს).

• სესხის ხელშეკრულების დამოწმების ნოტარიუსის საზღაური = \_\_\_\_\_ ლარი

• იპოთეკის ხელშეკრულების დამოწმების ნოტარიუსის საზღაური = \_\_\_\_\_ ლარი

• იპოთეკის რეგისტრაციასთან დაკავშირებული ფინანსური ხარჯი = 200.0 ლარი (ორასი ლარი და ნული თეთრი)

• იპოთეკის შეწყვეტის რეგისტრაციის ხარჯი = 51.0 (ორმოცდათერთმეტი ლარი)

• ანგარიშიდან თანხის განაღდების საკომისიო 0.2% = \_\_\_\_\_ ლარი

**სხვა სახელშეკრულებო ინფორმაცია**

• სამომხმარებლო კრედიტის მთლიანი თანხის ოდენობა = \_\_\_\_\_ ლარი

• მომხმარებლის მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა = \_\_\_\_\_ ლარი

• კრედიტის ვადა = \_\_\_\_\_თვე

• საკრედიტო ხელშეკრულების მოქმედების ვადა = \_\_\_\_\_თვე

• წინსწრებით დაფარვის საკომისიო შეადგენს 0%-ს თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 6 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 0.5% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 6-დან 12 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 1% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 12-დან 24 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 2% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 24 თვეზე მეტი.

• ვადაგადაცილების ჯარიმა = ნარჩენი ძირითადი თანხის 0.27 % ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას.

მომხმარებელს უფლება აქვს წარადგინოს პრეტენზია ფინანსური ორგანიზაციის პრეტენზიების სამსახურში ზეპირი, წერილობითი, სტანდანდარტული წერილობითი ან ელექტრონული ფორმით.

გაეცანით მომხმარებელთათვის სასარგებლო ინფორმაციას საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებგვერდსა – http://nbg.gov.ge/cp და ცხელ ხაზზე – 032 2 406 406

**საკრედიტო ხელშეკრულება N** \_\_\_\_\_

**ქ.თბილისი**

**თარიღი 15/02/2022 (ორი ათას ოცდაორი წლის თხუთმეტი თებერვალი)**

**გამსესხებელი / კრედიტორი •** სესხის გამცემი სუბიექტი შპს "კავკასუს კრედიტი" (ეროვნული ბანკის მიერ მინიჭებული სარეგისტრაციო ნომერი: სგს-0120036)

**წარმომადგენელი •** ნინო წერეთელიპ/ნ \_\_\_\_\_ (თანახმად მინდობილობისა დამოწმებული 18.11.2021 წ. ნოტარიუსის ეკატერინე გვანცელაძის მიერ სანოტარო აქტების რეგისტრაციის #\_\_\_\_\_, ინდ. #\_\_\_\_\_)

**მისამართი •** ქ. თბილისი, მ.კოსტავას ქ.N46/50

**ს/კ •** 400168643

**ტელეფონი •** 0322 330 330; 0322 76 76 76

**მსესხებელი / მოვალე •** \_\_\_\_\_

**პ/ნ •** \_\_\_\_\_

**პ/მ N •** \_\_\_\_\_

**დაბადებული •** \_\_\_\_\_

**მცხოვრები •** \_\_\_\_\_

**რეგისტრირებული მისამართი •** \_\_\_\_\_

**მოწმობის გამცემი ორგანო •** იუსტიციის სამინისტრო

**გაცემის თარიღი •** \_\_\_\_\_

**ბანკის დასახელება •** \_\_\_\_\_

**ბანკის კოდი •** \_\_\_\_\_

**საბანკო ანგარიში •** \_\_\_\_\_

**ტელეფონი •** \_\_\_\_\_

**ელ.ფოსტა •** \_\_\_\_\_

**თანამსესხებელი / მოვალე •** \_\_\_\_\_

**პ/ნ •** \_\_\_\_\_

**პ/მ N •** \_\_\_\_\_

**დაბადებული** \_\_\_\_\_

**მცხოვრები •** \_\_\_\_\_

**რეგისტრირებული მისამართი •** \_\_\_\_\_

**მოწმობის გამცემი ორგანო •** იუსტიციის სამინისტრო

**გაცემის თარიღი •** \_\_\_\_\_

**ბანკის დასახელება •**

**ბანკის კოდი •**

**საბანკო ანგარიში •**

**ტელეფონი •** \_\_\_\_\_

**ელ.ფოსტა •** \_\_\_\_\_

ერთობლივი სურვილის შესაბამისად ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**1. ხელშეკრულების საგანი**

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად, გამსესხებელი გადასცემს მსესხებლებს სესხს, ხოლო სოლიდარული მოვალეები/მსესხებლები საკუთარ თავზე იღებენ ვალდებულებას, დაუბრონონ „გამსესხებელს“ სესხის თანხა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სარგებელთან ერთად ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების შესაბამისად.

1.2. სესხის დაბრუნებაზე და მასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულებაზე პასუხისმგებლობა მსესხებებს/მოვალეებს ეკისრებათ სოლიდარულად. შესაბამისად თითოეულმა უნდა მიიღოს მონაწილეობა მთლიანი ვალდებულების შესრულებაში. ხოლო კრედიტორს აქვს შესრულების მოთხოვნის უფლება. კრედიტორს შეუძლია თავისი სურვილისამებრ შესრულება მოსთხოვოს ნებისმიერ მოვალეს როგორც მთლიანად, ასევე ნაწილობრივ. ვალდებულების მთლიანად შესრულებამდე დანარჩენი მოვალეების ვალდებულება ძალაში რჩება. ერთ-ერთი მოვალის მიერ ვალდებულების მთლიანად შესრულება ათავისუფლებს შესრულებისაგან დანარჩენ მოვალეებს. იგივე წესი მოქმედებს კრედიტორთან მოვალის მიერ განხორციელებული გაქვითვის მიმართ.

**2. კრედიტის პირობები**

**2.1. კრედიტის ტიპი: იპოთეკური სესხი**

**2.2. კრედიტით სარგებლობის ვადა :**

• \_\_\_\_\_თვე

**2.3. საკრედიტო ხელშეკრულების მოქმედების ვადა :**

• \_\_\_\_\_თვე

**2.4. საკრედიტო თანხის მთლიანი მოცულობა :**

• \_\_\_\_\_ლარი

**2.5. მომხმარებლის მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა :**

• \_\_\_\_\_ლარი

**2.6. კრედიტის თანხიდან ფინანსური ხარჯების გამოკლებით მისაღები თანხა :**

• \_\_\_\_\_ ლარი (მსესხებელი სესხის თანხას იღებს წინამდებარე ხელშეკრულების დადების დღეს სრული ოდენობით).

**2.7. მსესხებლის საბანკო ანგარიშზე გადასარიცხი თანხა:**

• \_\_\_\_\_ლარი

**2.8. წლიური საპროცენტო განაკვეთი :**

• \_\_\_\_\_

**2.9. სესხის ეფექტური საპროცენტო სარგებელი :**

• \_\_\_\_\_

**2.10. პროცენტის დარიცხვის მეთოდი/დაფარვის :**

• ანუიტეტური

**2.11. ყოველთვიური შენატანები :**

• თანდართული გრაფიკის შესაბამისად

**2.12. კრედიტის გაცემის საკომისიო :**

• \_\_\_\_\_ ლარი ( თუ სესხზე გაცემის საკომისიო განისაზღვრება 2%-ზე მეტით, სესხის წინსწრებით დაფარვის ან სესხის რეფინანსირების შემთხვევაში კრედიტორი ვალდებულია მოვალეს დაუკაოს გაცემის საკომისიო 2% და სესხის გამოყენების, ფაქტობრივად უკვე ნასარგებლი დღეების პროპორციული ოდენობა, ხოლო დარჩენილი ნაწილი მოვალეს უკან დაუბრუნოს).

**2.13. იპოთეკის რეგისტრაციასთან დაკავშირებული ფინანსური ხარჯი:**

• 200.0 ლარი (ორასი ლარი და ნული თეთრი)

**2.14.სესხის ხელშეკრულების დამოწმების ნოტარიუსის საზღაური:**

• \_\_\_\_\_ ლარი

**2.15.იპოთეკის ხელშეკრულების დამოწმების ნოტარიუსის საზღაური:**

• \_\_\_\_\_ლარი

**2.16. კრედიტის მიზნობრიობა :**

• \_\_\_\_\_

**2.17. პირგასამტეხლო სესხის წინსწრებით დაფარვისათვის :**

• წინსწრებით დაფარვის საკომისიო შეადგენს 0%-ს თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 6 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 0.5% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 6-დან 12 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 1% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 12-დან 24 თვემდე, გადახდის მომენტში კრედიტის ნარჩენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის 2% თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილია 24 თვეზე მეტი. ამას გარდა, კრედიტის სრულად დასაფარად საკმარისი თანხით არ მოხდება კრედიტის წინსწრებით დაფარვა ავტომატურად თუ წინსწრებით სესხის დაფარვის შესახებ მსესხებელმა წერილობით ან ელექტრონულად არ მიმართა გამსესხებელს და არ გამოავლინა შესაბამისი ნება.

**2.18. ყოველდღიური პირგასამტეხლო ვადაგადაცილებისთვის :**

• დარჩენილი ძირი თანხის 0.27% ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას.

**2.19 იპოთეკის შეწყვეტის რეგისტრაციის ხარჯი :**

• 51.0 ლარი (ორმოცდათერთმეტი ლარი)

**2.20 ანგარიშიდან თანხის განაღდების საკომისიო 0.2% :**

• \_\_\_\_\_ ლარი

2.21. სესხზე ვრცელდება შემდეგი დამატებითი პირობები:

2.21.1. სესხის ვადის გასვლის შემდეგ წყდება სარგებლის დარიცხვა, ხოლო პირგასამტეხლოს დარიცხვა სესხის გადაუხდელ ოდენობაზე, კერძოდ დავალიანებაში არსებულ ძირ თანხაზე, გრძელდება წინამდებარე ხელშეკრულების კრედიტის ვადის ამოწურვის შემდეგ იმავე საპროცენტო განაკვეთით რაც მითითებულია ხელშეკრულების ძირითად პირობებში, რაც წარმოადგენს გამსესხებლის უფლებას და არა ვალდებულებას; ამასთან აღნიშნული პირგასამტეხლოს დარიცხვა გრძელდება ვალდებულების სრულად შესრულებამდე ან სააღსრულებო საქმის წარმოების დაწყებამდე.

2.21.2. მსესხებლების მიერ გადახდილი თანხით ვალდებულებები იფარება შემდეგი რიგითობით: 1. კრედიტის გაცემასთან/შენარჩუნებასთან დაკავშირებული ფინანსური ხარჯები 2. დარიცხული პირგასამტეხლო; 3. დარიცხული სარგებელი; 4. სესხის ძირითადი თანხა. გამსესხებელი უფლებამოსილია, ნებისმიერ დროს საკუთარი შეხედულებისამებრ მოახდინოს წინამდებარე პუნქტში დადგენილი რიგითობის ცვლილება. მსესხებლის ერთზე მეტი მიმდინარე დავალიანების არსებობის შემთხვევაში, როდესაც მომხმარებლის ანგარიშზე განთავსებული თანხა არ არის საკმარისი ერთზე მეტი ვადამოსული/ვადაგადაცილებული ვალდებულების სრულად შესასრულებლად, მსესხებელი უფლებამოსილია აირჩიოს თუ რომელი ვალდებულების დაფარვა სურს. მსესხებელმა თავისი ნება უნდა დააფიქსიროს წერილობითი ფორმით ან გამოაგზავნოს შეტყობინება ელექტრონულ ფოსტაზე caucasuscredit@gmail.com . შეტყობინებას/განცხადებას თან უნდა ახლდეს გადახდის ქვითარი და მომხმარებლის ნება ნათლად უნდა იყოს ჩამოყალიბებული თუ რომელი სესხის დაფარვა სურს. მომხმარებელმა შეტყობინება/განცხადება უნდა წარმოადგინოს იმავე სამუშაო დღეს, რა დღესაც ჩარიცხავს თანხას კომპანიის ანგარიშზე. თუ მომხმარებელი არ წარმოადგენს იმავე დღეს განცხადებას/შეტყობინებას, გამსესხებელი უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ მიმართოს გადახდილი თანხა თითოეული სესხის ან/და მასზე დარიცხული სარგებლის ან/და პირგასამტეხლოს დასაფარად;

2.21.3. სესხზე დარიცხული გადასახადების (სარგებელი, პირგასამტეხლო) და ძირითადი თანხის გადახდა, ასევე სესხის დახურვა უნდა მოხდეს ლარში უნაღდო ანგარიშსწორების გზით, გამსესხებლის საბანკო ანგარიშის ნომერზე: სს “საქართველოს ბანკი”, ბანკის კოდი BAGAGE22, ანგარიშის ნომერი GE86BG0000000723721500, სესხის გადახდისას დანიშნულების კოდი: 182573 მიმღები: შპს კავკასუს კრედიტი. ასევე შესაძლებელია ნაღდი ანგარიშსწორება ფილიალის სალაროს მეშვეობით ან სხვა ადგილებში განთავსებული სწრაფი გადახდის აპარატების მეშვეობით.

2.21.4. იმ შემთხვევაში, როდესაც მსესხებლის მიერ კრედიტის დასაფარად თანხის გადახდის დღე ემთხვევა უქმე დღეს, მსესხებლისგან შენატანი მიიღება მომდევნო სამუშაო დღეს. აღნიშნული გარემოება არ ჩაითვლება ვადაგადაცილებად და მსესხებელს დამატებით არ დაერიცხება დამატებითი პირგასამტეხლო.

2.21.5. თუ მსესხებელ(ებ)ი გამსესხებელთან შეთანხმების გარეშე, წინასწარ, სესხის დაფარვის გრაფიკით გათვალისწინებულ ვადაზე ადრე შეიტანს თანხას გამსესხებლის საბანკო ანგარიშზე, რომელიც საკმარისი აღმოჩნდება სესხის წინსწრებით სრულად ან ნაწილობრივ დასაფარად, გამსესხებელი არ განახორციელებს სესხის დაფარვას მსესხებლ(ებ)ის წერილობითი ან ელექტრონული განაცხადის გარეშე. გამსესხებელი ვალდებულია კრედიტის წინსწრებით დაფარვა განახორციელოს იმავე დღეს ან თუ მომხმარებლის მიმართვა განხორციელდა არასამუშაო საათებში, მომდევნო სამუშაო დღეს. თუ მსესხებლის შესაბამისი მომართვა კრედიტის წინსწრებით დაფარვის შესახებ არ იქნება დაფიქსირებული, გამსესხებელი უფლებამოსილია დაფაროს მხოლოდ გრაფიკით გათვალისწინებული სესხის მიმდინარე გადასახადი.

2.21.6. სესხი უზრუნველყოფილია იპოთეკის ხელშეკრულებით. იმ შემთხვევაშითუ იპოთეკის საგნის რეალიზაციიდან ამოღებული თანხა საკმარისი არ იქნება იპოთეკით უზრუნველყოფილი მოთხოვნის სრულად დასაფარად, გამსესხებელი იტოვებს უფლებას დაიკმაყოფილოს თავისი მოთხოვნა მსესხებლის/თანამსესხებლის/თავდების სხვა ნებისმიერი ქონების ხარჯზე.

**3. მსესხებლის გარანტიები და განცხადებები**

3.1. მსესხებელ(ებ)ი იძლევა გარანტიას და აცხადებს რომ:

3.1.1. ხელშეკრულების დადების დღეს მისი მისამართია ხელშეკრულებაში მითითებული მისამართი. ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე, მათ შორის ელექტრონულ მისამართზე და ტელეფონის ნომერზე თანახმაა მიიღოს კრედიტორის მიერ გამოგზავნილი ყველანაირი შეტყობინება (გზავნილი). ყველა შეტყობინება, რაც გაიგზავნება (მიუხედავად მისი ჩაბარებისა ან და ჩაბარებაზე უარის თქმისა) კრედიტორის მიერ, ხელშეკრულებაში მითითებულ მსესხებლის მისამართზე (მათ შორის ელექტრონულ მისამართზე და ტელეფონის ნომერზე), ჩაითვლება მის მიერ მიღებულად;

3.1.2. წინასწარ აცნობებს კრედიტორს თავისი ადგილსამყოფელის (მისამართის) შეცვლის და ახალ ადგილზე გადასვლის (ასეთის ასრებობის შემთხვევაში) შესახებ;

3.1.3. ხელშეკრულების დადებისას არ იმყოფება შეცდომაში, მოტყუების, მის წინააღმდეგ გამოყენებული ძალადობის ან მუქარის გავლენის ქვეშ, არ აქვს ადგილი მსესხებლის წინააღმდეგ წინასწარ განზრახულ ბოროტ შეთქმულებას ან მძიმე გარემოებების არსებობას;

3.1.4. აქვს ხელშეკრულების დადებისა და შესრულებისათვის საჭირო უფლებამოსილება და შესაძლებლობები;

3.1.5. არ მონაწილეობს არც ერთ სასამართლო პროცესში (მოპასუხის, მოსარჩელის ან მესამე პირის სახით), რითაც საფრთხე ემუქრება ან შეიძლება დაემუქროს კრედიტორის წინაშე ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულებას.

3.1.6. კრედიტორმა სრულად უზრუნველყო წინამდებარე პროდუქტის (კრედიტის) მახასიათებლების შესახებ ისეთი ინფორმაციის განცხადება და მიწოდება, რომელიც შეესაბამება სინამდვილეს და შეცდომაში არ შეყავს მსესხებელი.

3.1.7. მსესხებელ(ებ)ი აცხადებს, რომ ხელშეკრულების გაფორმებისას სრულყოფილად გაეცნო ხელშეკრულებას და ხელშეკრულების მნიშვნელოვან პირობებს;

3.1.8. საჭიროების შემთხვევაში უარს არ იტყვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე და მისი პირობების შეცვლაზე კრედიტორის მოთხოვნების გათვალისწინებით.

3.1.9. აცნობებს კრედიტორს მისი ფინანსურ და/ან ქონებრივ მდგომარეობაში მოსალოდნელი უარყოფითი ცვლილებების და ასევე იმ გარემოებათა შესახებ, რომლებმაც შეიძლება განაპირობონ ასეთი ცვლილებები, აღნიშნული გარემოებების განხორციელებამდე 10 კალენდარული დღით ადრე;

3.1.10. იმ შემთხვევაში, თუ სესხის უზრუნველყოფის საშუალების რეალიზაციით გზით ამოღებული თანხა არ იქნება საკმარისი მთლიანი დავალიანების დასაფარად დამატებით უზრუნველყოფს სახსერების მოძიებას და დავალიანების სრულად დაფარვას.

3.1.11. წინამდებარე ხელშეკრულებით მსეხებელი კრედიტორის ანიჭებს უფლებამოსილებას ნებისმიერი მესამე პირისგან (სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია, სსიპ, სამინისტრო, საგადასახადო ორგანო და სხვა) მიიღოს ყველანაირი მისთვის საჭირო ინფორმაცია, დოკუმენტები და კომენტარები მსესხებლის შესახებ.

**4. ხელშეკრულების შეწყვეტის პირობები**

4.1. გამსესხებელს უფლება აქვს შეწყვიტოს სოლიდარულ მოვალეებთან/მსესხებელებთან არსებული სასესხო ურთიერთობა ან/და ნებისმიერი, რამდენიმე ან ყველა დამატებითი ხელშეკრულების მოქმედება ან/და მოსთხოვოს სოლიდარულ მოვალეებს/მსესხებლებს სესხის ძირითადი თანხის დაბრუნება მისთვის დარიცხულ საპროცენტო სარგებელთან და პირგასამტეხლოსთან ერთად (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) იმ შემთხვევაში თუ დადგება ქვემოთ ჩამოთვლილთაგან ნებისმიერი გარემოება (მიუხედავად „სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების“ ბრალისა ასეთი გარემოების დადგომაში):

4.1.1. სოლიდარული მოვალეები/მსესხებლები დაარღვევენ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრ რომელიმე ვალდებულებას, და მოცემული მომენტისათვის კრედიტორის წინაშე იარსებებს სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების დავალიანება (ასეთ შემთხვევაში, კრედიტორი უფლებამოსილია მოითხოვოს სესხის ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტა და წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების დაუყოვნებლივ შესრულება, ვინაიდან კრედიტორისთვის სოლიდარულ მოვალეებთან/მსესხებლებთან ურთიერთობის გაგრძელება დაკავშირებულია ვალდებულების დროულად და ჯეროვნად შესრულებასთან).

4.1.2. თუ რომელიმე სოლიდარული მოვალის/მსესხებლის ქონებრივი მდგომარეობა არსებითად უარესდება, რითაც საფრთხე ექმნება სესხის დაბრუნების მოთხოვნას;

4.1.3. რომელიმე სოლიდარული მოვალის/მსესხებლის მიმართ დაიწყება სააღსრულებო წარმოება/ები;

4.1.4. რომელიმე სოლიდარული მოვალის/მსესხებლის ნებისმიერ ქონებას დაედება ყადაღა ან სოლიდარული მოვალის/მსესხებლის ან მისი ქონების მიმართ გამოყენებული იქნება სარჩელის, გადაწყვეტილების აღსრულების ან/და საგადასახადო ვალდებულების შესრულების უზრუნველყოფის ნებისმიერი ღონისძიება;

4.1.5. სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიერ გაკეთებული ნებისმიერი განცხადება ან/და „გამსესხებლისათვის“ მიწოდებული ნებისმიერი ინფორმაცია აღმოჩნდება მნიშვნელოვნად არასწორი ან მცდარი (სინამდვილესთან შეუსაბამო);

4.1.6. დადგება ნებისმიერი ისეთი გარემოება, რომლის არსებობამაც შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიერ ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულება ან „სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების”მიერ თანხის დროულად გადახდა.

4.2. სოლიდარული მოვალეები/მსესხებლები ვალდებული არიან, დაუყოვნებლივ აცნობონ „გამსესხებელს“ წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1.1-4.1.6 ქვეპუნქტებში ჩამოთვლილი ნებისმიერი გარემოების დადგომის შესახებ.

4.3. წინამდებარე ხელშეკრულება წყდება სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიერ სესხის სრულად დაბრუნების მომენტიდან.

**5. ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე აღსრულების შესახებ**

5.1. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით მხარეები თანხმდებიან, რომ სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიერ ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, გამსესხებელი უფლებამოსილია მოთხოვნის დაკმაყოფილების მიზნით:

- თუ დადგა მოთხოვნის დაკმაყოფილების ვადა (მათ შორის ვადაზე ადრე) და სოლიდარული მოვალეები/მსესხებლები ნებაყოფლობით არ ასრულებენ გამსესხებლის მოთხოვნას, გამსესხებელი უფლებამოსილია მოთხოვნის დაკმაყოფილება უზრუნველყოს ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი პროცედურების დაცვით. ამასთანავე, ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე გამსესხებელს უფლება აქვს, გადახდევინება მიაქციოს სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების ნებისმიერ/მთლიან ქონებაზე.

-მხარეები ადასტურებენ, რომ მათ ნოტარიუსისგან მიიღეს ჯეროვანი განმარტება ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის სამართლებრივი ინსტიტუტის (მისი არსისა და ძირითადი პრინციპების) შესახებ და მათთვის ცნობილია ის ფაქტი, რომ ნოტარიუსის სააღსრულებლო ფურცელი შეცვლის სასამართლოს სააღსრულებო ფურცელს, შესაბამისად გამსესხებელს უფლება ექნება სასამართლოსადმი მიმართვის და სასამართლო საქმის წარმოების გარეშე მიმართოს ნოტარიუსს სააღსრულებო ფურცლის გაცემის მოთხოვნით, მიიღოს ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცელი და სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიმართ თავისი მოთხოვნის დაკმაყოფილების აღსრულების პროცესი დაიწყოს ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე. ამასთანავე, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად სააღსრულებო ფურცელი გაიცემა სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობის დამადასტურებელი დოკუმენტის გამოთხოვნის გარეშე, ხოლო სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების ან მესამე პირის მიერ სააღსრულებო ფურცლის გასაჩივრება არ აჩერებს სააღსრულებო ფურცლის მოქმედებას.

-გამსესხებელი უფლებამოსილია თავისი შეხედულებისამებრ აირჩიოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი აღსრულების მეთოდი (საშუალება) და გამოიყენოს ის მეთოდი, რასაც მიზანშეწონილად მიიჩნევს თავისი მოთხოვნის ყველაზე უკეთ და სწრაფად დაკმაყოფილების მიზნით.

- ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცელი გაიცემა ფულადი თანხის დავალიანების გადახდევინების ვადადამდგარი მოთხოვნის მიმართ, სესხის დაფარვის პირობების, მათ შორის ამ ხელშეკრულების 2.3 და/ან 2.9 პუნქტების დარღვევის (მათ შორის სესხის დაფარვის გრაფიკის დარღვევის და/ან ვადაგადაცილების) შემთხვევაში სესხის ძირითადი თანხის, მასზე ფაქტობრივად დარიცხული საპროცენტო სარგებელის და პირგასამტეხლოს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გადახდევინება განიხილება როგორც ვადადამგარი მოთხოვნა და კრედიტორი უფლებამოსილია მოთხოვნის წარმოშობიდან და დავალიანების არსებობის პირობებში ნებისმიერ დროს მოითხოვოს სააღსრულებო ფურცლის გაცემა სესხის ძირითად თანხაზე, ფაქტობრივად დარიცხულ სარგებელზე, პირგასამტეხლოზე, აგრეთვე ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის გაცემის ხარჯებზე.

გამსესხებელი (კრედიტორი) უფლებამოსილია მიმართოს ნოტარიუსს სააღსრულებო ფურცლის მისაღებად, სოლიდარული მოვალეების/მსესხებლების მიმართ სოლიდარულად.

**6. დავის გადაწყვეტის წესი**

6.1. გამსესხებლის წინაშე არსებული პრეტენზიები მსესხებელმა შეიძლება წარადგინოს გამსესხებლის პრეტენზიების სამსახურში ზეპირი, წერილობითი, სტანდარტული წერილობითი ან ელექტრონული ფორმით (caucasuscredit@gmail.com). პრეტენზიის განხილვის პროცედურის შესახებ ინფორმაციის მიღება მომხმარებელს შეუძლია კომპანიის მთავარ იურისტთან სატელეფონო დაკავშირების გზით (ტელ.: 0322 330 330). გამოხატულ პრეტენზიაზე პასუხი გაცემული იქნება პრეტენზიის მიღებიდან მაქსიმუმ ერთი თვის ვადაში.

6.2. მხარეებს შორის უთანხმოების ურთიერთმოლაპარაკების გზით გადაწყვეტის შეუძლებლობის შემთხვევაში დავა განიხილება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგიის მიერ. პირველი ინსტანციის სასამართლოს მიერ.

6.3. გამსესხებლის სასარგებლოდ მიღებული გადაწყვეტილება ექვემდებარება დაუყოვნებლივ აღსრულებას საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 268-ე მუხლის 11 ნაწილის შესაბამისად.

**7. სხვა დებულებები**

7.1. მსესხებელი საკრედიტო ვალდებულებებს ასრულებს კრედიტორთან შეთანხმებული გადახდის გრაფიკის დაცვით;

7.2. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხალმოწერის მომენტიდან, ხელმოწერის დღედ მიიჩნევა ხელშეკრულებაზე მითითებული თარიღი;

7.3. ხელშეკრულების ნებისმიერი პუნქტის ცვლილება შესაძლებელია მხარეთა შორის წერილობითი და ხელმოწერილი დოკუმენტის საფუძველზე;

7.4. ხელშეკრულებას თან ერთვის სესხის გადახდის გრაფიკი. ამასთან, გრაფიკსა და წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს შორის სხვაობის შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება წინამდებარე ხელშეკრულების დებულებებს.

7.5. მსესხებელი კრედიტორს ანიჭებს უპირობო უფლებას, მსესხებლის შესახებ ინფორმაცია მსესხებელთან დამატებითი შეთანხმების გარეშე გადასცეს სს ,,კრედიტინფო საქართველოს” (რეგისტრირებული მთაწმინდა-კრწანისის რაიონული სასამართლოს მიერ 2005 წ. 14 თებერვალს, რეესტრის ნომერი #06/5-51), რაც იწვევს მსესხებლის აღრიცხვას “კრედიტინფო საქართველოს” მონაცემთა ბაზაში. მსესხებელი ასევე ანიჭებს კრედიტორს უფლებას ამ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში ნებისმიერ დროს გაეცნოს მსესხებლის საკრედიტო ისტორიას სს “კრედიტინფო საქართველოს” მონაცემთა ბაზაში, მსესხებლის დამატებით თანხმობის გარეშე.

7.6. კრედიტორი უფლებამოსილია, მსესხებლის თანხმობის გარეშე, ხელშეკრულებების და მის უზრუნველყოფასთან დაკავშირებული გარიგებებით გათვალისწინებული თავისი უფლებები მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს სხვა (მესამე) პირებს (მოთხოვნის დათმობა).

7.7. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 3 (სამი) ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი გადაეცემა მსესხებელს, ხოლო ორი ეგზემპლიარი რჩება კრედიტორთან.

7.8. გამსესხებლის საზედამხედველო ორგანოს წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ბანკი. მის.: თბილისი, სანაპიროს ქ. N2

7.9. გამსესხებელი ვალდებულია თავდებს/სოლიდარულ თავდებს, ასევე იპოთეკის და/ან გირავნობის საგნის მესაკუთრეს მიაწოდოს მსესხებელთან გაფორმებული საკრედიტო ხელშეკრულების თავსართის, ხოლო მოთხოვნის შემთხვევაში, ასევე, ხელშეკრულების ასლები იმავე ფორმით, რა ფორმითაც გაფორმებულია მსესხებელთან.

**8. განსაკუთრებული პირობები**

მხარეები წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით ვაცხადებ(თ) თანხმობას და ვანიჭებ(თ) შპს კავკასუს კრედიტს უპირობო უფლებამოსილებას, მომსახურების გაწევის მიზნით და ამ მიზნის განსახორციელებლად, ამ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში და ხელშეკრულების შეწყვეტის შემდეგ ნებისმიერ დროს, ჩემი (ჩვენი) დამატებითი თანხმობის გარეშე განახორციელოს ქვემოთ ჩამოთვლილი შემდეგი უფლებამოსილებები, კერძოდ:

ა) ხელშეკრულებაზე ხელმოწერით მსესხებელ(ებ)ი და თავდებ(ებ)ი თანხმობას ვაცხადებთ, რომ შპს კავკასუს კრედიტმა კანონმდებლობით დადგენილი წესით (1) ჩემი იდენტიფიკაციის/ვერიფიკაციის (2) ფინანსური მომსახურების მიღების (3) საინფორმაციო ხასიათის შეტყობინებების გამოგზავნის (4) განხორციელებული ფინანსური ოპერაციების შესახებ ინფორმაციის მიწოდების და (5) პირდაპირი მარკეტინგის მიზნით და ამ მიზნების განსახორციელებლად საჭირო მოცულობით მიიღოს და დაამუშაოს ჩემი პერსონალური მონაცემები. პირდაპირი მარკეტინგის მიზნით მონაცემების გამოყენება გულისხმობს მხარეებისთვის სარეკლამო შეთავაზებების გამოგზავნას მოკლე ტექსტური შეტყობინების ან ელ ფოსტის საშუალებით. სარეკლამო შეთავაზებების მიღების გაუქმება შესაძლებელია ნებისმიერ დროს. ამისათვის საჭიროა დაგვიკავშირდეთ ცხელ ხაზზე: 0322 330 330.

ბ) შპს კავკასუს კრედიტომა პერსონალურ მონაცემთა დაცვის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოსგან, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოსგან ან/და სხვა მსგავსი უფლებამოსილების მქონე კომერციული და არაკომერციული იურიდიული/კერძო პირებისაგან. სუბიექტთან დაკავშირებული ნებისმიერი ფიზიკური და იურიდიული პირისაგან და ა.შ მიიღოს ინფორმაცია მსესხებელ(ებ)ის / თანამსესხებლ(ებ)ის და თავდებ(ებ)ის პერსონალური მონაცემების შესახებ; ასევე მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროსაგან (შემდგომში “კრედიტინფო საქართველო”) და გაეცნოს მსესხებელ(ებ)ის/თანამსესხებლ(ებ)ის და თავდებ(ებ)ის შესახებ ბიუროს მონაცემთა ბაზაში აღრიცხულ ინფორმაციას ბიუროსთან დადებული ხელშეკრულების შესაბამისად;

გ) შპს კავკასუს კრედიტმა მის ხელთ არსებული როგორც პოზიტიური, ისე ნეგატიური ინფორმაცია გადასცეს ინვესტორებს, აუდიტორულ კომპანიებს და სხვა ორგანიზაციებს. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ან/და სხვა მსგავსი უფლებამოსილების მქონე კომერციულ და არაკომერციულ იურიდიულ/კერძო პირებს, ასევე საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროს (შემდგომში “კრედიტინფო საქართველო”) სუბიექტის პერსონალური მონაცემების შესახებ მისი შემდგომი დამუშავების მიზნით.

დ) შპს კავკასუს კრედიტი შეაგროვებს/დაამუშავებს მსესხებლის/თანამსესხებლის/თავდების შესახებ ყველა იმ საკრედიტო/არასაკრედიტო და სხვა რელევანტურ ინფორმაციას, რომელიც დაკავშირებულია საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროსათვის ინფორმაციის მიწოდებასთან და ინფორმაციის მიღებასთან საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესითა და პირობებით. წინამდებარე ინფორმაცია მუშავდება მომხმარებლის გადამხდელუნარიანობის ანალიზის მიზნისათვის და ხელმისაწვდომი იქნება საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროში ჩართული მომხმარებლებისათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესით (სესხის გამცემი ორგანიზაციები და ინფორმაციის მიმღები/მიმწოდებელი პირები). მომხმარებლის (მათ შორის, მონაცემთა სუბიექტი) მოთხოვნის შემთხვევაში, მონაცემთა დამმუშავებელი ვალდებულია გაასწოროს, განაახლოს, დაამატოს, დაბლოკოს, წაშალოს ან გაანადგუროს მონაცემები, თუ ისინი არასრულია, არაზუსტია, არ არის განახლებული, ან თუ მათი შეგროვება და დამუშავება განხორციელდა კანონის საწინააღმდეგოდ.

**9. გამსესხებლის რეკვიზიტები**

**გამსესხებელი:**

შპს "კავკასუს კრედიტი"

**მისამართი ფაქტიური:**

ქ. თბილისი, ვერა, მერაბ კოსტავას ქ. 46/50

**საიდენტიფიკაციო კოდი:**

400168643

**მიმღების ბანკი:**

სს "საქართველოს ბანკი"

**ბანკის კოდი:**

BAGAGE22

**მიმღების დასახელება:**

შპს "კავკასუს კრედიტი"

**მიმღების ანგარიშის ნომერი:**

GE86BG0000000723721500

**სესხის გადახდისას დანიშნულების კოდი:**

\_\_\_\_\_

**მსესხებლის რეკვიზიტები:**

**მსესხებელი / მოვალე •** \_\_\_\_\_

**პ/ნ •** \_\_\_\_\_

**ბანკის დასახელება •** \_\_\_\_\_

**ბანკის კოდი •** \_\_\_\_\_

**საბანკო ანგარიში •** \_\_\_\_\_

**მხარეთა ხელმოწერები:**

გამსესხებელი :

შპს "კავკასუს კრედიტი"

წარმომადგენელი: ნინო წერეთელი \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

მსესხებელი:

\_\_\_\_\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

თანამსესხებელი:

\_\_\_\_\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

ნოტარიუსი ეკატერინე გვანცელაძე